

**ДОГОВІР**  
**про безоплатне зберігання об'єкта цивільної оборони –**  
**протирадіаційного укриття**

м.Івано-Франківськ

07 03 2019 року

На виконання наказу Фонду державного майна України від 09.01.2019 №11 Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області, в особі начальника Регіонального відділення Солонини Володимира Федоровича, який діє на підставі Положення про Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, затвердженого Головою Фонду державного майна України 19.07.2012 року (далі – **Орган управління**), з однієї сторони, та Сметанюк Олег Володимирович (далі – **Зберігач**), місце проживання якого зареєстроване за адресою: Івано-Франківська область, м.Коломия, вул.Володимира Винниченка, буд.5/1 (у подальшому разом іменуються **Сторони**, а кожна окремо – **Сторона**), враховуючи лист ФДМУ від 06.02.2019 №10-20-2380 уклали цей Договір про наступне.

**1. Предмет Договору**

1.1. Орган управління передає, а Зберігач приймає на себе зобов'язання щодо зберігання об'єкта цивільної оборони - протирадіаційного укриття в напівпідвальному приміщенні будівлі контори за адресою: Івано-Франківська область, м.Коломия, вул.Фабрична, 10 (далі – майно) протягом строку дії цього Договору.

Склад, балансова (залишкова) вартість та стан майна визначається в Акті приймання-передачі, що є невід'ємною частиною даного Договору.

1.2. Сторони виходять із того, що Зберігач при здійсненні зберігання майна, що є предметом Договору, дотримується обмежень щодо користування і розпорядження майном, відповідно до цього Договору.

1.3. Зберігач здійснює зберігання майна безоплатно, витрати Зберігача на зберігання майна Органом управління не відшкодовуються.

**2. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Зберігач зобов'язаний:

2.1.1. Прийняти від Органу управління на зберігання майно, зазначене у Акті приймання-передачі. Майно обліковувати на позабалансовому рахунку та щокварталу подавати до Органу управління звіт про його стан та використання.

2.1.2. Вживати всіх необхідних заходів для забезпечення зберігання та утримання майна протягом строку зберігання та підтримки його у постійній готовності до використання за призначенням, згідно з вимогами нормативних документів.

2.1.3. Нести відповідальність за втрату (нестачу) або пошкодження майна, переданого на зберігання Зберігачеві, відповідно до цього Договору та чинного законодавства України, з моменту отримання майна від Органу управління до моменту його повернення.

2.1.4. Не допускати використання переданого йому Органом управління майна як заставу, продавати або відчужувати їх іншим способом.

2.1.5. Зберігач не має права передавати майно, вказане у цьому Договорі, у користування третім особам.

2.1.6. Утримувати передане йому майно на умовах Договору та відповідно до Вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України 09.07.2018 № 579 та зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 30.07.2018 за № 879/32331.

2.1.7. Надавати безперешкодний доступ на свою територію та до майна представникам Органу управління, а також представникам Управління ДСНС України в Івано-Франківській області та Управління з питань цивільного захисту Івано-Франківської обласної державної адміністрації, уповноважених здійснювати контроль за виконанням вимог нормативних документів щодо стану готовності захисних споруд та утримання їх у належному стані, а також збереження майна.

2.1.8. Повернути майно Органу управління за першою вимогою останнього, навіть якщо передбачений Договором строк не закінчився. Майно має бути повернуто у такому стані, в якому воно

було прийнято на зберігання з урахуванням його нормативного зносу передбаченому для даного виду майна, що відповідає вимогам нормативно-правових актів.

2.2. Зберігач має право:

2.2.1. Надавати пропозиції Органу управління щодо зміни умов зберігання майна. Зміни умов зберігання майна оформлюються відповідно до вимог пункту 7.6. цього Договору.

2.2.2. У разі небезпеки втрати, нестачі або загрози пошкодження майна, Зберігач вживає вичерпних заходів щодо його збереження та утримання.

2.2.3. Відповідно до вимог чинного законодавства України приймати рішення з питань утримання, відновлення та ремонту майна, якщо вони не суперечать вимогам цього Договору та вимогам нормативно-правових документів.

2.3. Орган управління зобов'язаний:

2.3.1. Передати Зберігачеві майно, зазначене в Акті приймання-передачі, що є додатком до цього Договору, на зберігання не пізніше, ніж через три календарні дні після набрання чинності цим Договором.

2.3.2. Здійснювати контроль за виконанням Зберігачем вимог нормативних документів, цього Договору щодо зберігання переданого йому майна.

2.3.3. Надавати, разом із Управлінням ДСНС України в Івано-Франківській області та Управлінням з питань цивільного захисту Івано-Франківської облдержадміністрації методичну допомогу Зберігачу у здійсненні ним заходів щодо зберігання переданого йому майна та утримання його у належному стані.

2.4. Орган управління має право:

2.4.1. У будь-який час вимагати у Зберігача повернення майна, яке знаходиться на зберіганні (всього або його частини).

2.4.2. У разі погіршення стану та ефективності використання майна вимагати від Зберігача вжиття заходів щодо усунення недоліків, які виникли при зберіганні.

2.4.3. Вимагати відшкодування збитків, завданих втратою або пошкодженням майна, за рахунок Зберігача відповідно до законодавства.

2.4.4. Отримувати від Зберігача звітність про майно, що зберігається, та його стан.

### 3. Особливі умови Договору

3.1. Зберігач не має права користуватись майном, яке йому передано на зберігання, не за цільовим призначенням. Даний Договір не є підставою для використання Зберігачем переданого йому майна для господарських, культурних та побутових потреб.

Зберігач, відповідно до вимог Порядку використання у мирний час захисних споруд цивільного захисту для господарських, культурних та побутових потреб, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 № 138, може порушити питання щодо можливості використання переданого йому майна для власних потреб.

3.2. Майно, передане за цим Договором, не підлягає знищенню, крім випадків, передбачених чинним законодавством.

3.3. Майно, передане за цим Договором, не може бути предметом застави, на нього не може бути звернено стягнення за претензіями кредиторів.

3.4. Виключення протирадіаційного укриття з обліку фонду захисних споруд здійснюється відповідно до п.27 Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 № 138.

3.5. Зберігача повідомлено про усі властивості переданого йому майна, особливості його зберігання та утримання.

3.6. У разі розроблення проекту відведення земельної ділянки, на якій розташоване майно передане за цим Договором, Зберігач зобов'язаний погодити цей проект із Управлінням ДСНС України в Івано-Франківській області щодо його відповідності вимогам по збереженню та утриманню захисної споруди (майна).

7.8. Реорганізація Органу управління чи Зберігача не може бути підставою для зміни умов Договору чи припинення його дії. У такому разі права та обов'язки Сторін за Договором переходять до правонаступників.

## 8. Прикінцеві положення

8.1. Усі правовідносини, що виникають з дії цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

8.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються протягом п'яти робочих днів у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.3. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

Усі виправлення у тексті цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

8.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу (один примірник зберігається в Органі управління, другий - у Зберігача).

Управлінню ДСНС України в Івано-Франківській області та Управлінню з питань цивільного захисту Івано-Франківської облдержадміністрації, які уповноважені на погодження цього Договору, надаються копії Договору, оформлені відповідно до вимог законодавства.

8.5. Інші умови, не передбачені цим Договором, регулюються чинним законодавством.

### Місце знаходження та реквізити Сторін:

#### Орган управління

Регіональне відділення  
Фонду державного майна  
по Івано-Франківській області  
м.Івано-Франківськ,  
вул.Василянок,48

Начальник  
регіонального відділення

Володимир Солонина

м. п.

#### Зберігач

Сметанюк Олег Володимирович

Івано-Франківська область  
м. Коломия,  
вул. Володимира Винниченка, буд.5/1

Олег Сметанюк

### Державні органи, уповноважені на погодження Договору:

Управління ДСНС України  
в Івано-Франківській області



м. п.

В.В. Черненко  
Начальник управління  
ДСНС України в  
Івано-Франківській області

Управління з питань цивільного захисту  
Івано-Франківської облдержадміністрації



м. п.

Заступник начальника  
управління з питань  
цивільного захисту  
Івано-Франківської ОДА  
І.І. Дембич

М.П. Сметанюк  
В. Когуцел

**АКТ**  
**приймання - передачі**  
**об'єкта цивільної оборони – протирадіаційного укриття**

м. Коломия

07 03 2019

**Орган Управління майном** - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області в особі начальника Регіонального відділення Солонини Володимира Федоровича, який діє на підставі Положення про Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, затвердженого Головою Фонду державного майна України 19.07.2012 року, згідно із договором про безоплатне зберігання від 07 03 2019 року передав на строкове зберігання, а **Зберігач** - Сметанюк Олег Володимирович прийняв на безоплатне зберігання нижченаведене державне майно:

Назва захисної споруди (сховище, протирадіаційне укриття) та обліковий і інвентарний номери	Адреса розташування захисної споруди	Характеристика захисної споруди (місткість, клас (група), рік введення в експлуатацію тощо)	Балансова вартість, згідно з документами бухгалтерського обліку (тис.грн.)	Оцінка стану
Протирадіаційне укриття в напівпідвальному приміщенні будівлі контори	Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Фабрична, 10		0.001*	Приміщення будівлі контори, в якому знаходиться ПРУ перебуває в непридатному до експлуатації стані (частково зруйноване)

\* - вартість майна визначена ТОВ "Міжнародна консалтингова компанія – Оцінка" при здійсненні незалежної оцінки вартості майна єдиного майнового комплексу колишнього державного підприємства "Коломийська паперова фабрика" станом на 31.05.2018.

**Орган управління****Зберігач**

Регіональне відділення  
 Фонду державного майна  
 по Івано-Франківській області  
 м. Івано-Франківськ,  
 вул. Василянок, 48

**Начальник**  
**регіонального відділення**

м. п.

Володимир Солонина

**Сметанюк Олег Володимирович**

Івано-Франківська область  
 м. Коломия,  
 вул. Володимира Винниченка, буд. 5/1

 **Олег Сметанюк**

 М. Солонина